

AVVISI DI PUBBLICAZIONE COMUNE DI LEMA PROCEDURE EDILIZIE

Procedura	Quartiere	Località	Mappale	Zona PR	Istante	Proprietario	Progettista	Genere dell'opera	Richieste deroghe	Periodo di pubblicazione	
DdC	Novaggio	Via Pazz	1583	FZ	Pedrazzini Daniele e Claudia, Via Pazz 7, 6986 Novaggio	Pedrazzini Daniele e Claudia, Via Pazz 7, 6986 Novaggio	–	posa di una termopompa collegata alla piscina	NO	03.02.2026	17.02.2026
NC	Novaggio	ara ca d'La	1247	NV	Stübi Chantal, ara ca d'La 9, 6986 Novaggio	Stübi Chantal e Giabardo Diego, ara ca d'La 9, 6986 Novaggio	arch. Jean-Patrick Jaccard, Contrada al Lago 15, 6987 Caslano	sostituzione del tetto	NO	03.02.2026	17.02.2026
NC a posteriori	Astano	ara Carà	475	NV	Provini Pietro, ara Carà1, 6999 Astano	Provini Pietro e Antonella, ara Carà1, 6999 Astano	–	rifacimento tetto cortile causa cedimento strutturale in legno	NO	10.02.2026	24.02.2026
NC	Miglieglia	Via Alpetti	70	NV	Marcozzi Marco e Tania, via Alpetti 15, 6986 Miglieglia	Marcozzi Marco e Tania, via Alpetti 15, 6986 Miglieglia	–	manutenzione straordinaria tetto causa infiltrazioni d'acqua-falda verso nord	NO	10.02.2026	24.02.2026
NC	Astano	r Inèra	70	RE	Ristuccia Alesandra, Via Inera 7, 6999 Astano	Ristuccia Alesandra, Via Inera 7, 6999 Astano	Bresciani Tiziano, Strada de Calcà 12, 6563 Mesocco	installazione termopompa con posa radiatori e capanno attrezzi	NO	17.02.2026	03.03.2026

Comune di Lema, Via Alice Meyer 8, 6986 Novaggio

NC	Bedigliora	Piazza San Rocco	281	NS	Helion Energy SA, Via Cantonale 33, 6802 Rivera	Siegrist Marco, Piazza San Rocco 1, 6981 Bedigliora	Helion Energy SA, Via Cantonale 33, 6802 Rivera	sostituzione della macchina proposta in domanda di costruzione	NO	17.02.2026	03.03.2026
DdC	Novaggio	Sciaroni, Monte Bedea	414	ZF	Sunrise GmbH, Thurgauerstrasse 101b, 8152 Glattpark (Opfikon) Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA, Via Industria 2, 6933 Muzzano	Comune di Lema, Via Alice Meyer 8, 6986 Novaggio	Cablex AG, Via Campagna 10f, 6512 Giubiasco	trasformazione di un impianto di comunicazione mobile esistente per Sunrise GmbH + Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA / TI534-2	NO	17.02.2026	03.03.2026

Presa conoscenza degli atti: **Ufficio tecnico comunale**, Via Maria Boschetti-Alberti 5, 6981 Bedigliora, 091 611 71 25, ufficio.tecnico@lema.ch, **Lunedì, Mercoledì, dalle 10:00 alle 12:00 – Giovedì dalle 15:00 alle 18:00**

Conformemente all'art. 16 LPamm le ferie giudiziarie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 di agosto, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.

Opposizioni (art. 8 LE): Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio di Lema, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel campo della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti.