

AVVISI DI PUBBLICAZIONE COMUNE DI LEMA PROCEDURE EDILIZIE											
Procedura	Quartiere	Località	Mappale	Zona PR	Istante	Proprietario	Progettista	Genere dell'opera	Richieste deroghe	Periodo di pubblicazione	
NC	Astano	Via Domenico Trezzini	482	NV	Carpenteria Parini Via Vei 13 6986 Migliegla	Emery Nicola e Anna Via Domenico Trezzini 18 6999 Astano	Carpenteria Parini Via Vei 13 6986 Migliegla	risanamento tetto, parziale sostituzione correntini, coibentazione telo impermeabile, nuova copertura in tegole Ludovici	NO	07.01.2026	21.01.2026
NC	Migliegla	Via Cantonale	193	NV	Carpenteria Parini Via Vei 13 6986 Migliegla	Croci Lorenzo e Vital Elena Via Cantonale 4 6986 Migliegla	Carpenteria Parini Via Vei 13 6986 Migliegla	rifacimento tetto con mantenimento piani di posa attuali, nuova coibentazione, telo impermeabile, copertura tegole Ludovici rosse	NO	07.01.2026	21.01.2026
DdC	Astano	Scéré, Erbagni	218	FZ	Schweizer Thomas, Appertweg 3 8853 Lachen SZ	Schweizer Thomas e Corinne Della Morte, Appertweg 3 8853 Lachen SZ	Bioarchitettura, Arch. Daniel Müller, via Nosetto 3, 6987 Caslano	riattazione casa di vacanza	NO	13.01.2026	27.01.2026
DdC	Astano	Via Domenico Trezzini	482	NV	Emery Nicola e Anna, Via Domenico Trezzini 18, 6999 Astano	Emery Nicola e Anna, Via Domenico Trezzini 18, 6999 Astano	Ecosinerergie tienergy SA, Via Monte Oliveto 10, 6988 Ponte Tresa	posa impianto fotovoltaico	NO	20.01.2026	03.02.2026
NC	Bedigliora	Beride	531	NV	Wolfgang Jean-Marc e Sandra, Zürcherstrasse 23, 5400 Baden	Wolfgang Jean-Marc e Sandra, Zürcherstrasse 23, 5400 Baden	Architeam SA, Via al Fiume 1, 6929 Gravesano	sostituzione dei serramenti in legno con PVC/alluminio, sostituzione apparecchi sanitari e cucina e davanzali	NO	20.01.2026	03.02.2026
NC	Novaggio	Rivra	545	RE	Müller Fabian e Seraina, Via Rivra 20, 6986 Novaggio	Müller Fabian e Seraina, Via Rivra 20, 6986 Novaggio	Studio tecnico Ferretti SA, O Contrada Mornée 28, O 6984 Pura	sostituzione del generatore di calore, sostituzione della TP esistente con nuova TP aria/acqua	NO	20.01.2026	03.02.2026

Presa conoscenza degli atti: **Ufficio tecnico comunale**, Via Maria Boschetti-Alberti 5, 6981 Bedigliora, 091 611 71 25, ufficio.tecnico@lema.ch, **Lunedì, Mercoledì, dalle 10:00 alle 12:00 – Giovedì dalle 15:00 alle 18:00**

Conformemente all'art. 16 LPamm le ferie giudiziarie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 di agosto, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.

Opposizioni (art. 8 LE): Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio di Lema, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel campo della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti.