

AVVISI DI PUBBLICAZIONE COMUNE DI LEMA PROCEDURE EDILIZIE											
Procedura	Quartiere	Località	Mappale	Zona PR	Istante	Proprietario	Progettista	Genere dell'opera	Richieste deroghe	Periodo di pubblicazione	
NC	Bedigliora	I Sasséi	660	R2P	Barenco Luca Via Funtanin 10 6981 Banco	Barenco Luca, Via Funtanin 10, 6981 Banco	Arch. Cerizza Paolo, Via Maderno 17, 6900 Lugano	realizzazione costruzione accessoria - pergola	NO	23.12.2025	17.01.2026
NC	Astano	r Inèra	1031	RE	Ristuccia Alesandra Via Inera 7 6999 Astano	Ristuccia Alesandra, Via Inera 7, 6999 Astano	-	recinzione giardino h 1,80 m (rete romboidale verde)	NO	30.12.2025	17.01.2026
DdC	Curio	Piazza Fontana	323	NV	Righini Domenico Viale Pietro Grassi 1 6981 Bedigliora	Righini Domenico Reusens-Righini Cristina Righini Ivan	-	cambio destinazione d'uso dell'Osteria Righini in Piazza Fontana 3 a Curio (PT) e abitazione privata (grottino)	NO	30.12.2025	17.01.2026
NC	Curio	Via i Quadrà	100	RE	Calderoni Maita Via Meguldin 8 6986 Novaggio	Calderoni Luana e Jvan Via i Quadra 9 6986 Novaggio	-	ristrutturazione interna l. piano: bagni, cucina, pavimenti con serpentine, tinteggiatura, nuova porta d'entrata lato ovest, ev. sistemazione tetto	NO	30.12.2025	17.01.2026
DdC	Novaggio	Ar Pissin	1014	FZ	Scherrer-Schwyn Karin Felsenaustrasse 25D 3004 Bern	Scherrer-Schwyn Karin Felsenaustrasse 25D 3004 Bern	Studio tecnico Ferretti SA Contrada Mornée 28 6984 Pura	sostituzione generatore di calore da caldaia ad olio a termpompa aria-acqua	NO	30.12.2025	17.01.2026
NC	Astano	Via Domenico Trezzini	482	NV	Carpenteria Parini Via Vei 13 6986 Migliegla	Emery Nicola e Anna Via Domenico Trezzini 18 6999 Astano	Carpenteria Parini Via Vei 13 6986 Migliegla	risanamento tetto, parziale sostituzione correntini, coibentazione telo impermeabile, nuova copertura in tegole Ludovici	NO	07.01.2026	21.01.2026
NC	Migliegla	Via Cantonale	193	NV	Carpenteria Parini Via Vei 13 6986 Migliegla	Croci Lorenzo e Vital Elena Via Cantonale 4 6986 Migliegla	Carpenteria Parini Via Vei 13 6986 Migliegla	rifacimento tetto con mantenimento piani di posa attuali, nuova coibentazione, telo impermeabile, copertura tegole Ludovici rosse	NO	07.01.2026	21.01.2026
DdC	Astano	Sceré, Via Erbagni	218	FZ	Schweizer Thomas, Appertweg 3 8853 Lachen SZ	Schweizer Thomas e Corinne Della Morte Appertweg 3 8853 Lachen SZ	Bioarchitettura, Arch. Daniel Müller via Nosetto 3 6987 Caslano	riattazione casa di vacanza	NO	13.01.2026	27.01.2026

Presa conoscenza degli atti: **Ufficio tecnico comunale**, Via Maria Boschetti-Alberti 5, 6981 Bedigliora, 091 611 71 25, ufficio.tecnico@lema.ch, **Lunedì, Mercoledì, dalle 10:00 alle 12:00 – Giovedì dalle 15:00 alle 18:00**

Conformemente all'art. 16 LPamm le ferie giudiziarie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 di agosto, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.

Opposizioni (art. 8 LE): Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio di Lema, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile

solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel campo della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti.