

# Comune di Lema

Via Alice Meyer 8, 6986 Novaggio

All'Onorando  
Consiglio comunale  
6986 Lema

Lema, 22.05.2025

## **Rapporto della Commissione della gestione relativo ai MM01, MM02 e MM03**

### **Messaggio municipale MM 01-2025 che accompagna il preventivo 2025 del comune di Lema:**

Egregio signor Presidente,  
la commissione dopo attenta valutazione dei documenti presentati dal municipio si esprime sul punto 3160.004 Affitto sede direzione scolastica chiedendo al municipio di valutare la possibilità di utilizzare gli spazi ereditati dai cinque quartieri.

La commissione della gestione preavvisa favorevolmente il messaggio per l'approvazione dei conti preventivi 2025 per il comune di Lema così come esposti.

### **Messaggio municipale MM 02-2025 relativo alla richiesta di un credito di Fr. 421'374.00 per il rinnovamento impianti comunali di sollevamento acque reflue:**

Egregio signor Presidente,  
la commissione dopo aver ascoltato la relazione dell'ingegnere Forrer formula le seguenti osservazioni:

- Per l'aspetto finanziario dell'opera la commissione sottolinea che il comune di Novaggio nel 2013 ha emesso i contributi di costruzione definitivi. Questo comporta che qualsiasi nuovo progetto o miglioria non è più soggetto alla riscossione di contributi o tasse sull'opera. Conseguentemente questo genera un interrogativo sulla presunta disparità con gli altri quartieri. La commissione invita il municipio a chinarsi sul tema.

Fatte queste considerazioni la commissione della gestione preavvisa favorevolmente il messaggio relativo alla richiesta di un credito di Fr. 421'374.00 per il rinnovamento impianti comunali di sollevamento acque reflue.

**Messaggio municipale MM 03-2025 concernente la proposta di rinnovamento della convenzione con la Monte Lema SA.**

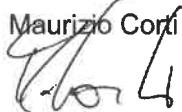
Egregio signor Presidente,

La commissione della gestione preavvisa favorevolmente il messaggio concernente la proposta di rinnovamento della convenzione con la Monte Lema SA così come esposto.

Daniele Betti



Maurizio Corti



Nadyr Dellea



Luca Ferretti



Igor Stefano

