

COMUNE DI LEMA



Verbale seduta straordinaria del 16 giugno 2025

Visto l'articolo 51 della Legge organica comunale, previo avviso pubblicato all'albo comunale e inviato ad ogni Consigliere comunale, il Consiglio Comunale di Lema si è riunito oggi, **lunedì 16 giugno 2025 alle ore 20:00**, in seduta straordinaria presso l'atrio del centro scolastico di Novaggio.

Responsabile della tenuta del verbale: Negri Igor, Segretario Comunale

La seduta viene aperta dal Presidente Martino Molinari e procede alla lettura dell'ordine del giorno:

Ordine del giorno:

1. Appello nominale dei presenti
2. Approvazione verbale dell'Assemblea comunale di Astano del 24 marzo 2025
3. Approvazione verbale del Consiglio comunale di Bedigliora del 26 marzo 2025
4. Approvazione verbale del Consiglio comunale di Curio del 31 marzo 2025
5. Approvazione verbale dell'Assemblea comunale di Miglieglia del 24 marzo 2025
6. Approvazione verbale del Consiglio comunale di Novaggio del 31 marzo 2025
7. Approvazione verbale del Consiglio comunale di Lema del 5 maggio 2025
8. Messaggio Municipale no. 01-2025
Accompagnante il preventivo 2025 del Comune di Lema
9. Messaggio Municipale no. 02-2025
Relativo alla richiesta di un credito di Fr. 421'374.00 (IVA incl.) per il rinnovamento impianti comunali di sollevamento acque reflue comunali di via Canavée e via Vinéra nel quartiere di Novaggio
10. Messaggio Municipale no.03-2025
Concernente la proposta di rinnovamento della convenzione con la Monte Lema SA per il finanziamento degli investimenti necessari
11. Risposta a interpellanze giacenti
12. Interpellante e mozioni in entrate

1. Appello nominale dei presenti

Il Presidente passa la parola al segretario comunale per l'appello nominale dei presenti

1	Amadò	Michelangelo	Assente
2	Betti	Daniele	Presente
3	Canetta	Stefano	Presente
4	Casari	Francesco	Presente
5	Corsi	Maurizia	Presente
6	Corti	Maurizio	Assente
7	Dellea	Nadyr	Presente
8	Delmenico	Renzo	Assente
9	Ferretti	Nicola	Presente
10	Ferretti	Luca	Assente
11	Gasperi	Michele	Presente
12	Giamboni	Giancarlo	Presente
13	Hiltbrand	Michele	Presente
14	Iori	Stefano	Presente
15	Lang Meier	Marianne	Presente
16	Molinari	Martino	Presente
17	Papa	Alisia	Presente
18	Paris	Andrea	Presente
19	Pozzi	Francesca	Presente
20	Spörri	Kevin	Presente
21	Zanetti Pozzi	Prisca	Presente
	<u>Totale</u>	<u>17 presenti su 21</u>	

Presenti: 17 Consiglieri comunali su 21.

Si sono annunciati assenti i Consiglieri comunali: Renzo Delmenico, Luca Ferretti, Michelangelo Amadò, Maurizio Corti

Il Presidente conferma che sono presenti 17 Consiglieri comunali.

In rappresentanza del Municipio sono presenti: 7 municipali

2. Approvazione verbale dell'Assemblea comunale di Astano del 24 marzo 2025

Il Presidente apre la discussione e per approvazione mette in votazione il verbale dell'assemblea comunale di Astano del 24 marzo 2025:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** verbale approvato

Il Presidente passa la parola al Segretario che legge la risoluzione e il risultato della votazione.

Il Presidente mette in votazione la risoluzione a verbale:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** la risoluzione a verbale viene approvata.

3. Approvazione verbale del consiglio comunale di Bedigliora del 26 marzo 2025

Il Presidente apre la discussione, Interviene l'On. Nicola Ferretti, il quale chiede se vi sia un motivo particolare per cui il verbale del Consiglio comunale di Bedigliora risulti redatto in tale forma, rilevando come negli altri verbali si riscontri un maggior livello di dettaglio. Si precisa che ogni Comune, nel rispetto della forma e del contenuto, dispone di autonomia nella redazione del documento finale.

Riprende la parola il Presidente e per approvazione mette in votazione il verbale del Consiglio comunale di Bedigliora del 26 marzo 2025:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** verbale approvato

Il Presidente passa la parola al Segretario che legge la risoluzione e il risultato della votazione.

Il Presidente mette in votazione la risoluzione a verbale:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** la risoluzione a verbale viene approvata.

4. Approvazione verbale del consiglio comunale di Curio del 31 marzo 2025

Il Presidente apre la discussione e per approvazione mette in votazione il verbale del Consiglio comunale di Curio del 31 marzo 2025:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** verbale approvato

Il Presidente passa la parola al Segretario che legge la risoluzione e il risultato della votazione.

Il Presidente mette in votazione la risoluzione a verbale:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** la risoluzione a verbale viene approvata.

5. Approvazione verbale dell'Assemblea comunale di Miglieglia del 24 marzo 2025

Il Presidente apre la discussione e per approvazione mette in votazione il verbale dell'assemblea comunale di Miglieglia del 24 marzo 2025:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** verbale approvato

Il Presidente passa la parola al Segretario che legge la risoluzione e il risultato della votazione.

Il Presidente mette in votazione la risoluzione a verbale:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** la risoluzione a verbale viene approvata.

6. Approvazione verbale del consiglio comunale di Novaggio del 31 marzo 2025

Il Presidente apre la discussione, prende la parola l'On. Alisia Papa, la quale informa che i due scrutatori indicati risultavano errati e precisa pertanto che, per la seduta del 31 marzo 2025, gli scrutatori effettivamente designati erano l'On. Alisia Papa e l'On. Prisca Zanetti Pozzi, che hanno firmato il verbale in qualità di scrutatrici designate.

Riprende la parola il Presidente e per approvazione mette in votazione il verbale del Consiglio comunale di Novaggio del 31 marzo 2025:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** verbale approvato

Il Presidente passa la parola al Segretario che legge la risoluzione e il risultato della votazione.

Il Presidente mette in votazione la risoluzione a verbale:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** la risoluzione a verbale viene approvata.

7. Approvazione verbale del Consiglio comunale di Lema del 5 maggio 2025

Il Presidente apre la discussione, prende la parola l'On. Stefano Iori che si appresta a leggere un documento redatto dall'On. Renzo Delmenico, assente in seduta. Come riportato nel documento, l'On. Renzo Delmenico ritiene opportuno formulare per iscritto alcune osservazioni affinché possano essere considerate in occasione della discussione e dell'approvazione del verbale del 5 maggio 2025.

Il Presidente ringrazia per le considerazioni espresse, prende atto dello scritto presentato e propone di procedere alla votazione del suo contenuto.

Interviene l'On. Nicola Ferretti, il quale osserva che, trattandosi di una proposta di modifica, avrebbe preferito poter visionare il documento prima della seduta odierna, rilevando come risulti difficile esprimersi in merito unicamente sulla base del testo presentato durante la seduta stessa.

Riprende la parola il Presidente che, vista la presentazione di questo scritto, invita il Consiglio comunale a votare le modifiche proposte. Con 17 voti astenuti la proposta viene respinta.

Prende la parola l'On. Giancarlo Giamboni, il quale ritiene opportuno astenersi in quanto la tematica avrebbe dovuto essere trattata successivamente alla seduta del Consiglio comunale, non configurandosi come un'interpellanza o una mozione, bensì come una presa di posizione personale dell'On. Renzo Delmenico. Propone tuttavia di allegare il documento al verbale della seduta del 5 maggio 2025.

Il Presidente preso atto del risultato della votazione inerente la modifica proposta e mette in votazione il verbale del Consiglio comunale di Lema del 5 maggio 2025:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** verbale approvato

Il Presidente passa la parola al Segretario che legge la risoluzione e il risultato della votazione. Visto il caso specifico, viene riportata la risoluzione del Segretario comunale come segue:

Il consiglio comunale decide con 17 astenuti, 0 contrari e 0 voti favorevoli, di respingere la proposta dell'On. Renzo Delmenico relativa alla modifica del verbale disponendo che il documento venga comunque allegato al verbale della seduta del 5 maggio 2025. Il Presidente, preso atto, mette in votazione l'approvazione del verbale della seduta del 5 maggio 2025 che viene approvata con 17 voti favorevoli.

Il Presidente mette in votazione la risoluzione a verbale:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** la risoluzione a verbale viene approvata.

8. Messaggio Municipale no. 01-2025

Accompagnante il preventivo 2025 del Comune di Lema

Il Presidente chiede ad un membro della Commissione della gestione di leggere il rapporto:

Il Presidente della Commissione della Gestione procede alla lettura del rapporto che preavvisa favorevolmente il messaggio municipale 01-2025.

Esame del conto di gestione corrente del Comune

Il Presidente menziona totale spese/ricavi inerenti ai Dicasteri, chiedendo ai consiglieri che lo ritengono di intervenire sui relativi centri di costo.

DICASTERO	RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO			
	PREVENTIVO		2025	
	SPESE		RICAVI	
0 AMMINISTRAZIONE GENERALE	1'971'690.00	12.36 %	109'600.00	1.04 %
1 ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA	499'580.00	3.13 %	68'500.00	0.65 %
2 FORMAZIONE	2'226'920.00	13.96 %	707'000.00	6.72 %
3 CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA	262'000.00	1.64 %	19'500.00	0.19 %
4 SANITÀ	1'722'300.00	10.80 %	0.00	0.00 %
5 SICUREZZA SOCIALE	885'500.00	5.55 %	5'500.00	0.05 %
6 TRASPORTI E COMUNICAZIONI	1'350'650.00	8.47 %	270'000.00	2.57 %
7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRIT	2'206'049.00	13.83 %	1'892'945.00	17.99 %
8 ECONOMIA PUBBLICA	54'500.00	0.34 %	0.00	0.00 %
9 FINANZE E IMPOSTE	4'768'117.00	29.90 %	7'450'279.00	70.80 %
TOTALI	15'947'306.00	100.00 %	10'523'324.00	100.00 %
FABBISOGNO D'IMPOSTA				
FABBISOGNO D'IMPOSTA			5'423'982.00	
TOTALI A PAREGGIO	15'947'306.00		15'947'306.00	

Terminato il riassunto del dicastero "Amministrazione generale", interviene l'On. Alisia Papa la quale chiede chiarimenti riguardo al conto delle spese del personale osservando che, dalla somma dei cinque preventivi risulta un aumento, al di fuori dei CHF 400'000.00 di contributo cantonale, pari a CHF 500'320.00. Sulla base di questo, si domanda a cosa fosse dovuto questo aumento.

Risponde il Municipale Fabio Zanella, il quale spiega che i CHF 400'000 sono destinati alla riorganizzazione amministrativa del Comune, mentre per quanto riguarda gli stipendi sono state considerate le masse salariali calcolate sui dipendenti attivi.

Riprende la parola l'On. Alisia Papa la quale osserva che, considerando la somma dei cinque preventivi, se in questo caso i CHF 400'000.00 non sono da considerare, c'è comunque un aumento di CHF 500'000.00. Richiede quindi a cosa è dovuto.

Riprende la parola il Municipale Fabio Zanella, il quale passa la parola al Segretario Comunale Igor Negri. Quest'ultimo interviene spiegando che, come riportato nel messaggio municipale, è stato compiuto un notevole lavoro per integrare i cinque preventivi degli allora ex Comuni, precisando che gli stessi non sono stati semplicemente sommati per ottenere la cifra finale. Viene inoltre chiarito che alcuni conti, che potevano essere imputati ad altri dicasteri, sono stati con il presente preventivo sistemati all'interno del Dicastero Amministrazione Generale. Ad esempio, l'Ufficio tecnico è stato inserito nel dicastero amministrazione generale quando prima, in alcuni Comuni, era stato inserito in altri dicasteri, di conseguenza, un semplice confronto tra i preventivi dei cinque ex comuni e quello di Lema all'interno del dicastero amministrazione generale non è più possibili. Nel predisporre il preventivo del Comune di Lema è stato inoltre effettuato un lavoro di assestamento volto a unificare i conti.

Riprende la parola l'On. Alisia Papa, la quale porta l'esempio del conto per consulenze esterne, evidenziando che, ad esempio, il supporto esterno relativo all'acqua potabile non viene considerato nel Dicastero Amministrazione Generale, bensì imputato al Dicastero dell'Acqua Potabile. Prende la parola il Sindaco Andrea Pozzi che piega la differenza tra il contributo cantonale per la riorganizzazione amministrativa di CHF 400'000.00 e il conto per le spese del personale.

Riprende la parola l'On. Alisia Papa, la quale ricorda che, secondo quanto riportato nel messaggio municipale, vi era una voce che indicava come i CHF 400'000.00 fossero considerati sotto la voce Spese del personale.

Riprende la parola il Sindaco Andrea Pozzi il quale risponde che non era scritto così nel messaggio municipale in quanto non possibile.

Riprende la parola l'On. Alisia Papa, la quale, sempre in riferimento al Dicastero Amministrazione Generale, chiede chiarimenti riguardo agli oneri del Consiglio comunale. Nel rapporto dell'aggregazione era indicato che in un futuro si sarebbe guardato anche questo punto, mentre all'interno di questo preventivo il conto è a zero. Si chiede quindi cosa si è pensato in relazione a questa voce.

Risponde il Sindaco Andrea Pozzi spiegando che bisognerà adottare il nuovo regolamento comunale e di seguito determinare le eventuali indennità. Precisa il Segretario Comunale che le indennità per i membri delle commissioni del consiglio comunale sono state inserite mentre le indennità per le presenze durante il consiglio comunale non erano previste dai regolamenti precedenti.

Prende la parola il Presidente che prosegue con la lettura dei vari dicasteri.

Al dicastero Formazione, interviene l'On. Maurizia Corsi. Nel conto per la direzione scolastica congiunta ha notato che le quote dei Comuni di Tresa e Pura sono nettamente inferiori a quella del Comune di Lema, pensando soprattutto che Tresa e Pura hanno un istituto più piccolo. A Tresa la Direzione costa CHF 64'300.00 mentre Lema va a spendere CHF 139'280.00. Si chiede quindi se la chiave di riparto non dovesse venir rivista. Immagina che precedentemente all'aggregazione di Lema ogni Comune pagava una quota fissa e probabilmente in questo caso sono state inserite le cinque quote precedentemente imputate.

Prende la parola il Sindaco Andrea Pozzi che conferma la situazione e il fatto che si andrà a rivedere la convenzione. Prende la parola il Municipale Fabio Zanella, il quale spiega che, già con l'aggregazione di Tresa, il numero dei Comuni coinvolti era passato da 10 a 7, situazione nella quale la chiave di riparto dei costi risultava da rivedere. Si attendeva quindi l'aggregazione del Comune di Lema per ridefinire la ripartizione dei costi mediante una nuova chiave di riparto. In futuro, considerando una ripartizione tra tre Comuni, è prevedibile un aumento dei costi per il Comune di Pura, mentre per il Comune di Lema potrebbe comportare un risparmio. Verrà pertanto valutata una nuova chiave di riparto equa per i tre Comuni, tenendo conto della possibilità che Pura possa uscire dalla convenzione e aderire a quella con Caslano.

Restando sul tema della formazione, prende la parola l'On. Alisia Papa. Visto che il Municipio si è attivato per analizzare la possibilità di creare un servizio di pre e dopo scuola, chiede se non fosse possibile preventivarla già per il 2025.

Risponde il Municipale Fabio Zanella spiegando che il Municipio si è già trovato con vari attori per valutare delle offerte. Il Municipale Fabio Zanella osserva inoltre che, viste le tempistiche, risulterebbe comunque difficile attuare un servizio di questo tipo a partire dal mese di settembre. C'è un sondaggio che verrà trasmesso alle famiglie per capire le necessità. Il Municipale Fabio Zanella precisa altresì che il Servizio potrebbe partire a partire dal mese di gennaio, momento in cui si potranno disporre di cifre più precise. Prende la parola la Municipale Erica Waitoller Lepori aggiungendo che ad oggi non è possibile aggiungere una cifra esatta non avendo ancora i risultati del sondaggio. Il Municipale Fabio Zanella osserva inoltre che, solo in base ai risultati del sondaggio, sarà possibile determinare se attivare un servizio di pre o post scuola, entrambi i Servizi o nessuno dei due. Ricorda che, per l'attivazione di tali Servizi, è necessario un numero minimo di bambini, che potrà essere stimato unicamente attraverso il sondaggio.

Prende la parola il Presidente che prosegue con la lettura dei vari dicasteri.

Esame del conto degli investimenti del Comune

Il Presidente ricorda che il preventivo del conto degli investimenti non è oggetto di votazione, ma solo di discussione. Legge il totale delle entrate e delle uscite.

D I C A S T E R O	RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO			
	PREVENTIVO		2025	
	USCITE		ENTRATE	
6 TRASPORTI E COMUNICAZIONI	968'800.00	51.90 %	0.00	0.00 %
7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRIT	897'800.00	48.10 %	0.00	0.00 %
TOTALI	1'866'600.00	100.00 %	0.00	0.00 %
SALDO			1'866'600.00	
TOTALI A PAREGGIO	1'866'600.00		1'866'600.00	

Il Presidente apre nuovamente la discussione.

Nessuno interviene, il Presidente chiede di approvare il messaggio municipale numero 01-2025, come dal dispositivo di risoluzione:

1. I conti preventivi 2025 del Comune di Lema sono approvati con un avanzo d'esercizio di CHF 48'018.00
2. Il Municipio è autorizzato a prelevare il fabbisogno 2025 per il tramite dell'imposta comunale
3. Si ratifica il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2025, approvato dai Legislativi precedenti, per le persone fisiche, al 95%
4. Si ratifica il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2025, approvato dai Legislativi precedenti, per le persone giuridiche, al 95%

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0**

Il Presidente passa la parola al segretario per dare lettura del verbale.

Il Presidente mette in votazione il contenuto del verbale appena letto:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** la risoluzione a verbale viene approvata

9. Messaggio municipale no. 02-2025

Relativo alla richiesta di un credito di Fr. 421'374 (IVA incl.) per il rinnovamento impianti comunali di sollevamento acque reflue comunali di via Canavée e via Vinéra nel quartiere di Novaggio

Il Presidente chiede ad un membro della Commissione della gestione di leggere il rapporto:

Il Presidente della Commissione della Gestione procede alla lettura del rapporto che preavvisa favorevolmente il messaggio municipale 02-2025.

Il Presidente chiede ad un membro della Commissione edilizia e opere pubbliche di leggere il rapporto:

Il Presidente della Commissione edilizia e opere pubbliche procede alla lettura del rapporto che preavvisa favorevolmente il messaggio municipale 02-2025.

Il Presidente apre la discussione:

Interviene l'On. Michele Hiltbrand riprendendo il commento espresso dalla Commissione delle Gestione sulla disparità tra i quartieri sul tema dei contributi di costruzione.

Risponde il Sindaco Andrea Pozzi, il quale spiega che l'intervento in oggetto consiste in un lavoro di manutenzione e non è soggetto a contributi di costruzione, in quanto volto a rinnovare un sistema di pompe già esistente; per tale motivo, la questione dei contributi non si pone. In riferimento all'osservazione formulata dalla Commissione della Gestione, il Municipio si pronuncerà sulla situazione relativa all'ex Comune di Novaggio dove i contributi sono stati già emessi in forma definitiva, mentre negli altri Comuni i contributi risultano emessi solo in forma provvisoria o, in alcuni casi, non sono ancora stati emessi. Il Municipio valuterà le conseguenze di tale situazione, trattandola nel rispetto della normativa vigente. Compilate tutte le verifiche, verrà fornita un'informazione completa.

Interviene l'On. Michele Gasperi informando che, come Gruppo Intesa x Lema, si sono trovati per discutere di questo tema anticipando che verrà presentata un'interpellanza al Municipio.

Interviene l'On. Stefano Canetta, il quale, in merito ai lavori previsti a seguito del messaggio municipale, osserva che la Commissione Opere Pubbliche sarebbe interessata a seguire da vicino l'esecuzione dei lavori e a essere tempestivamente informata in merito agli appalti e alle offerte, in modo da poter fornire un eventuale contributo aggiuntivo come Commissione.

Risponde il Sindaco Andrea Pozzi spiegando che la procedura di valutazione offerte e appalti è di competenza dell'esecutivo. La richiesta verrà comunque valutata.

Dopo la discussione il Presidente chiede di approvare il messaggio municipale numero 02-2025, come dal dispositivo di risoluzione:

1. È concesso un credito di Fr 421'374.00 per il rinnovamento impianti comunali di sollevamento acque reflue comunali di via Canavee e via Vinera del quartiere di Novaggio
2. Il Municipio è l'organo competente per la suddivisione in singoli crediti d'impegno
3. L'ammortamento avverrà secondo i disposti della LOC
4. Il credito sarà iscritto nel conto investimento con menzione di eventuali interessi e ammortamento nella gestione corrente
5. Ai sensi dell'art. 13 cpv 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro due anni
6. Eventuali sussidi e contributi saranno dedotti dall'investimento lordo

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** (qualificata)

Il Presidente passa la parola al segretario per dare lettura del verbale.

Il Presidente mette in votazione il contenuto del verbale appena letto:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** la risoluzione a verbale viene approvata

10. Messaggio municipale no. 03-2025

Concernente la proposta di rinnovamento della convenzione con la Monte Lema SA per il finanziamento degli investimenti necessari

Il Presidente chiede ad un membro della Commissione della gestione di leggere il rapporto:

Il Presidente della Commissione della Gestione procede alla lettura del rapporto che preavvisa favorevolmente il messaggio municipale 03-2025.

Il Presidente chiede ad un membro della Commissione delle petizioni di leggere il rapporto:

Il Presidente della Commissione delle petizioni procede alla lettura del rapporto che preavvisa favorevolmente il messaggio municipale 03-2025.

Il Presidente apre la discussione:

Interviene l'On. Michele Gasperi, il quale chiede un aggiornamento in merito alla modalità di modifica della ripartizione delle risalite gratuite. Risponde il Sindaco Andrea Pozzi, il quale informa che la Monte Lema SA ha deciso di modificare l'offerta, prevedendo una risalita gratuita per tutti i cittadini del comprensorio aderenti alla

convenzione per l'intera stagione, eliminando quindi le domeniche dedicate ai singoli Comuni. Tale decisione comporterà un certo lavoro amministrativo per l'Amministrazione comunale, in quanto i cittadini dovranno confermare il proprio domicilio tramite apposito modulo consegnato e firmato dalla Cancelleria. La scelta risulta comunque vantaggiosa per tutti, in quanto ogni cittadino potrà decidere autonomamente il giorno in cui usufruire della risalita gratuita, senza vincoli legati alla domenica dedicata, che potrebbe coincidere a stagione avanzata o essere influenzata dalle condizioni meteo svantaggiose. Il Sindaco termina il proprio intervento informando il Consiglio comunale che l'Ente Regionale per lo Sviluppo del Luganese ha approvato un contributo di CHF 50'000.00 a favore della Monte Lema SA, anche grazie alla conferma da parte dei Comuni di partecipare ai costi di gestione della Monte Lema SA.

Non essendoci altri interventi il Presidente chiede di approvare il messaggio municipale numero 03-2025, come dal dispositivo di risoluzione:

1. La Convenzione fra il Comune di Lema e la Monte Lema SA è approvata come ai documenti allegati al presente Messaggio, che sono parte integrante della proposta Municipale
2. L'entrata in vigore della Convenzione è prevista con l'approvazione della SEL dopo l'adesione dei Comuni coinvolti.

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0**

Il Presidente passa la parola al segretario per dare lettura del verbale.

Il Presidente mette in votazione il contenuto del verbale appena letto:

Votanti: **17** Favorevoli: **17** Contrari: **0** Astenuti: **0** la risoluzione a verbale viene approvata

11. Risposta a Interpellanze giacenti

Il Presidente passa la parola al Sindaco per dare lettura dell'interpellanza presentata il 16 maggio 2025 dal Consigliere comunale Michelangelo Amadò caricata sul sito internet del Comune.

Il Sindaco procede con la lettura della risposta all'interpellanza che verrà caricata sul sito del Comune il giorno successivo alla seduta del Consiglio comunale.

12. Interpellanze e mozioni in entrata

Il Presidente chiede se qualcuno desidera presentare mozioni o interpellanze scritte.

Interviene l'On. Alisia Papa presentando un'interpellanza su un messaggio municipale approvato dal legislativo dell'allora Comune di Novaggio. L'interpellanza concerne i lavori previsti nel messaggio municipale n. 02-2024 relativo alla richiesta di un credito di CHF 320'800.00 per la demolizione dell'ex lavatoio e la riqualifica della parte esterna del mappale no. 1226, situato in Piazza F. Ferrer.

Prende la parola il Sindaco Andrea Pozzi informando che la risposta all'interpellanza verrà data al prossimo consiglio comunale dove l'opera sarà consuntivata e terminata. Viene anticipato che tutti i posteggi verranno mantenuti e che la modifica apportata costituisce una variante esecutiva, senza compromettere la Fase 2, come confermato anche dal fatto che non è prevista la realizzazione della fontana. La modifica riguarda esclusivamente la pavimentazione, realizzata in porfido rosso anziché in asfalto, come previsto nella Fase 2. Di conseguenza, si tratta di una variante che mantiene comunque tutti i posteggi, come confermato dal Cantone durante la procedura di domanda di costruzione. Più specificamente, l'Ufficio natura e paesaggio non aveva approvato il disegno presentato nel messaggio municipale, ma era comunque necessario realizzare una conformazione della piazza con delle colorazioni. In fase di conclusione dell'opera si è quindi deciso di optare sulla variante con porfido rosso senza compromettere i posteggi e senza compromettere la fase 2.

Il Presidente chiede se qualcuno desidera presentare altre mozioni o interpellanze scritte. Non essendovi ulteriori interventi, il Presidente ringrazia il Municipio, l'Amministrazione e la squadra esterna per il lavoro svolto in questa fase del nuovo Comune di Lema, che richiede notevole impegno e dedizione. Conclude esprimendo altresì il proprio ringraziamento ai membri del Consiglio comunale per l'impegno profuso nel nuovo ruolo e dichiara chiusa la seduta.

Martino Molinari



Presidente

Igor Negri



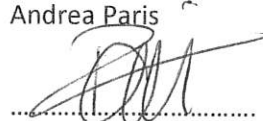
Segretario

Alisia Papa



Scrutatrice

Andrea Paris



Scrutatore

La seduta è conclusa alle ore **21.06**